



**Horticultura SA**

Episcop Ioanich Lomovici, nr. 4, corp B, et. 3, 300092, Timișoara  
CUI: RO1816890, OIRE: J1991000939353  
contact@horticultura.ro, Tel: 0256 498 667  
www.horticultura.ro

## HOTĂRÂREA nr. 42/ 23.02.2026

Consiliul de Administrație al societății comerciale HORTICULTURA S.A., întrunit în ședința ordinară la data de 23.02.2026, legal constituit, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, ale OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, ale actului constitutiv și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al societății, analizând Programul de investiții pentru anul 2026, întocmit de compartimentele de specialitate și avizat de Directorul Economic, conform Notei nr. HRT-INT-125/18.02.2026;

Având în Vedere investițiile în curs, modernizările necesare imobilizărilor corporale existente și dotările planificate pentru anul 2026, în valoare totală de **3.846.224 lei** (fără TVA), justificările tehnice și economice prezentate pentru fiecare obiectiv de investiții, necesitatea menținerii și îmbunătățirii capacității operaționale a societății și structura surselor de finanțare, respectiv **947.660 lei** surse proprii și **2.928.240 lei** surse împrumutate.

După aprobarea ordinii de zi, Consiliul de Administrație al societății comerciale HORTICULTURA SA adoptă cu unanimitate de voturi prezenta

### HOTĂRÂRE

**Art. 1.** Se aprobă **Programul de investiții al societății HORTICULTURA S.A. pentru anul 2026**, în valoare totală de **3.846.224 lei** (fără TVA), conform formei prezentate în Nota nr. HRT-INT-125/18.02.2026.

**Art. 2.** Sursele de finanțare ale programului sunt constituite din:

- **947.660 lei** – surse proprii;
- **2.928.240 lei** – surse împrumutate.

**Art. 3.** Directorul General și Directorul Economic vor lua măsurile necesare pentru implementarea programului de investiții, derularea procedurilor de achiziție și urmărirea realizării obiectivelor aprobate.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Directorului General, Directorului Economic, Departamentului Administrativ - Achiziții și tuturor structurilor interne interesate.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data adoptării.

Adoptată astăzi, 23.02.2026 în ședința Consiliului de Administrație al societății HORTICULTURA SA, cu 5 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri și va fi publicată pe site-ul societății prin grija secretariatului.

**Președintele Consiliului de Administrație,**

**Ungurușan Sorin Florian**

Sorin-Florian  
Ungurusan

Digitally signed by Sorin-Florian  
Ungurusan  
Date: 2026.02.25 11:35:36 +02'00'

**Secretar CA,**

**Consilier juridic, Alex-Mihai Dascălu**

Dascalu Alex-Mihai

Digitally signed by Dascalu Alex-  
Mihai  
Date: 2026.02.25 11:58:05 +02'00'

Nr. HRT-JNT-125/18.02.2026

Aprobat prin Hotărârea CA nr. 421/23.02.2026

Director general interimar  
 David Emanuel

PROGRAM DE INVESTIȚII PE ANUL 2026

| Nr. Crt.   | Denumire proiect/obiectiv  | Cantitate | Valoare estimată | Surse de finanțare a investițiilor |                   |            | Justificare   | Alte informații | Entitatea organizatorică responsabilă realizarea investiției | Termen realizat/estimat de realizare (finalizare etapă/recepție/PIF)  |
|--|--|-----------|------------------|------------------------------------|-------------------|------------|---|-----------------|--|---|
|  |  |           |                  | surse proprii                      | surse împrumutate | alte surse |   |                 |  |   |
| Investiții în curs, din care:  |  |           |                  |                                    |                   |            |   |                 |  |   |
| 1  | Amenajare fațadă, reabilitare clădire istorică - magazin nr.3 - Emanoil Gojdu nr. 2                                    | 50.000    | 50.000           | 50.000                             | 0                 | 0          | Proiect reabilitare clădire istorică. Valoarea și realizarea investiției nu poate fi controlată de către societate. Societatea plătește lunar un fond de reparații pentru realizarea acestei investiții, realizarea și termenul de finalizare este în responsabilitatea Asociației de proprietari, având obligația de a transmite societății documente justificative în acest sens, pentru înregistrare în contabilitate.   | -               | Manager servicii   | Termenul de executie nu poate fi controlat/asumat de Horticultura S.A. Termenul estimat este până la sfârșitul anului 2026. |
| Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care: |  |           |                  |                                    |                   |            |   |                 |  |   |
| 2  | Menținerea la capacitatea de funcționare a autovehiculelor, autoutilitarelor, utilajelor din parcul-auto al societății | 100.000   | 100.000          | 100.000                            | 0                 | 0          | Autovehiculele/autoutilitarele și utilajele din parcul auto necesită reparații semnificative pentru menținerea/repunerea în funcționare pentru desfășurarea în condiții normale a activității de producție. În funcție de tipul de reparație, valoare și scop o parte din aceste reparații reprezintă cheltuieli ulterioare care se recunosc în valoarea activelor (prelungirea perioadei de funcționare, repunerea în funcționalitate pentru realizarea scopului economic în continuare), respectiv sunt de natura investițiilor, majorează valoarea bunului/mijlocului fix. | -               | Departament investiții mentenanță                            | februarie - decembrie 2026  |
| 3  | Menținerea la capacitatea de funcționare a utilajelor, motounetelor din cadrul Secției Spații Verzi                    | 20.000    | 20.000           | 20.000                             | 0                 | 0          | Unele utilaje/motounetele din cadrul Secției Spații Verzi necesită reparații semnificative pentru menținerea/repunerea în funcționare pentru desfășurarea în condiții normale a activității de producție. În funcție de tipul de reparație, valoare și scop o parte din aceste reparații reprezintă cheltuieli ulterioare care se recunosc în valoarea activelor (prelungirea perioadei de funcționare, repunerea în funcționalitate pentru realizarea scopului economic în continuare), respectiv sunt de natura investițiilor, majorează valoarea bunului/mijlocului fix.   | -               | Secția Spații Verzi  | februarie - decembrie 2026  |

| Nr. Crt. | Denumire proiect/obiectiv   | Cantitate | Valoare estimată | Surse de finanțare a investițiilor |                   |            | Justificare   | Alte informații   | Entitatea organizatorică responsabilă realizare investiție | Termen realizat/estimat de realizare (finalizare etapă/recepție/PIF) |
|----------|---|-----------|------------------|------------------------------------|-------------------|------------|---|---|--|--|
|          |   |           |                  | surse proprii                      | surse împrumutate | alte surse |   |   |  |  |
|          | Dotări, din care:   |           | 3.543.000        | 614.760                            | 2.928.240         | 0          |   |   |  |  |
| 4        | Autocamion cu benă rabatabilă și braț încărcare   | 1         | 598.000          | 59.800                             | 538.200           |            | Autocamion (nou) necesar în parcuri pentru ridicare crengi toaletate și trunchiuri de arbori, transport materiale grele (pământ, nisip, pietris), dar și pentru asigurare permanentă în caz de defecțiune autoutilitară existentă (DAF).  | Credit investiții pe 5 ani, perioadă de trageri 12 luni, cu rambursare începând cu ianuarie 2027 (rate egale). Dată estimată contractare credit: aprilie-mai 2026 | Departament investiții mentenanță                          | august 2026  |
| 5        | Autoutilitară basculabilă cu 5+1 locuri, masă totală autorizată 3,5 tone (sistem hidraulic de basculare adaptat sau direct)   | 1         | 249.600          | 24.960                             | 224.640           |            | Autoutilitară (nouă) necesară pentru îndeplinire condiții și prestare servicii acord-cadru 4 ani pentru întreținerea arborilor de pe aliniamentele din Municipiul Timișoara, conform adresei PMT nr. TMI2026-003575/03.02.2026.   | Credit investiții pe 5 ani, perioadă de trageri 12 luni, cu rambursare începând cu ianuarie 2027 (rate egale). Dată estimată contractare credit: aprilie-mai 2026 | Departament investiții mentenanță                          | septembrie 2026  |
| 6        | Autoutilitară cisternă  | 1         | 416.000          | 41.600                             | 374.400           |            | Autoutilitara cisternă (nouă) este necesară ca urmare a volumului plantărilor realizate în ultimii 2 ani. Necesitatea/volumul de udare a crescut. De asemenea, este necesară asigurarea constantă a udării în anumite perioade fără întrerupere, iar sistemele existente sunt învechite și se pot defecta oricând. Se are în vedere și evitarea unor eventuale costuri de închiriere. | Credit investiții pe 5 ani, perioadă de trageri 12 luni, cu rambursare începând cu ianuarie 2027 (rate egale). Dată estimată contractare credit: aprilie-mai 2026 | Departament investiții mentenanță                          | mai 2026   |
| 7        | Autoutilitară PRB   | 1         | 416.000          | 41.600                             | 374.400           |            | Autoutilitară PRB (nouă) necesară pentru îndeplinire condiții și prestare servicii acord-cadru 4 ani pentru întreținerea arborilor de pe aliniamentele din Municipiul Timișoara, conform adresei PMT nr. TMI2026-003575/03.02.2026.   | Credit investiții pe 5 ani, perioadă de trageri 12 luni, cu rambursare începând cu ianuarie 2027 (rate egale). Dată estimată contractare credit: aprilie-mai 2026 | Departament investiții mentenanță                          | mai 2026   |
| 8        | Autoutilitară 4+1 locuri, cu ușă/uși culsante, capacitate de transport echipamente cu volum compartiment de minim 2.000 litri | 2         | 416.000          | 41.600                             | 374.400           |            | Societatea are în plan reorganizarea activității de curățenie prin introducerea echipe mobile, ceea ce va însemna și o scădere în personal, în scop de eficientizare activitate. Vor fi 2 echipe mobile, una va asigura curățenia la toaletele publice, iar una la bazele sportive.   | Credit investiții pe 5 ani, perioadă de trageri 12 luni, cu rambursare începând cu ianuarie 2027 (rate egale). Dată estimată contractare credit: aprilie-mai 2026 | Departament investiții mentenanță                          | septembrie 2026  |
| 9        | Buldoexcavator  | 1         | 572.000          | 57.200                             | 514.800           |            | Buldoexcavatorul (nou) va fi utilizat pentru descărcare produse din tir, încărcare-descărcare materiale grele, scoatere cioturi arbori, dar și pentru activitatea de la Cimitire. Se are în vedere atât reducerea costurilor cu închirierea, cât și asigurarea în orice moment a realizării prompte a serviciilor asumate prin contractele încheiate.                                 | Credit investiții pe 5 ani, perioadă de trageri 12 luni, cu rambursare începând cu ianuarie 2027 (rate egale). Dată estimată contractare credit: aprilie-mai 2026 | Departament investiții mentenanță                          | septembrie 2026  |
| 10       | Ciocan demolator  | 1         | 3.500            | 3.500                              |                   |            | Echipamentul este necesar în operațiunile de săpare gropi la Cimitirul din Calea Stan Vidrighin (fostă Calea Buziașului) sohil fiind cu resturi din beton rezultate din construcții. Bunul va rămâne în dotare societate, nu va fi bun de retrir.   | -   | Manager servicii   | martie 2026  |
| 11       | Emondor   | 9         | 32.400           | 32.400                             |                   |            | Emondorele sunt necesare pentru îndeplinire condiții și prestare servicii acord-cadru 4 ani pentru întreținerea arborilor de pe aliniamentele din Municipiul Timișoara, conform adresei PMT nr. TMI2026-003575/03.02.2026, cele existente fiind insuficiente.   | -   | Secția Spații Verzi  | martie 2026  |

| Nr. Crt.                                   | Denumire proiect/obiectiv                         | Cantitate | Valoare estimată | Surse de finanțare a investițiilor |                   |                  | Justificare  | Alte informații                   | Entitatea organizatorică responsabilă realizare investiție | Termen realizat/estimat de realizare (finalizare etapă/recepție/PIF) |
|--|---|-----------|------------------|------------------------------------|-------------------|------------------|--|-----------------------------------|--|--|
|  |   |           |                  | surse proprii                      | surse împrumutate | alte surse       |  |                                   |  |  |
| 12   | Laptop  | 5         | 25.000           | 25.000                             |                   |                  | Laptop-urile se vor achiziționa în funcție de nevoi, înlocuire unde va fi cazul, asigurare pentru administratori Căminare evidența registre.   | Departament Administrativ         | martie-decembrie 2026                                      |  |
| 13   | Mașină/Tractoraș de tuns iarba                    | 1         | 35.000           | 35.000                             |                   |                  | Creșterea capacității de cosire mecanizată și asigurarea permanenței serviciilor asumate prin contractele încheiate în situațiile de reparații/întreținere a echipamentelor existente.   | Secția Spații Verzi               | septembrie 2026  |  |
| 14   | Măturătoare stradală                              | 1         | 416.000          | 41.600                             | 374.400           |                  | Se va achiziționa second-hand nu mai vechi de 3 ani, fiind necesară pentru realizare curățare alei parcuri, actual realizându-se manual cu suflante și mătură. Se va eficientiza capacitatea de măturare și utilizare a personalului. Se optează pentru varianta second pentru că un echipament nou are cost foarte ridicat. | Departament investiții mentenanță | Iulie 2026   |  |
| 15   | Motocoasă profesională                            | 5         | 23.500           | 23.500                             |                   |                  | Echipamentele noi sunt necesare pentru menținerea capacității de prestare a serviciilor la parametri optimi pe întreaga durată a sezonului de cosire, optimizarea rotației echipamentelor în scop de menținere/prelungire durată de funcționare, diminuare risc blocaj operațional în perioade de vârf.                      | Secția Spații Verzi               | martie 2026  |  |
| 16   | Tocător crengi                                    | 1         | 170.000          | 17.000                             | 153.000           |                  | Tocătorul (nou) este necesar pentru îndeplinire condiții și prestare servicii acord-cadru 4 ani pentru întreținerea arborilor de pe aliniamentele din Municipiul Timișoara, conform adresei PMT nr. TMI2026-003575/03.02.2026, cele existente fiind insuficiente.  | Departament investiții mentenanță | septembrie 2026  |  |
| 17   | Tocător crengi                                    | 1         | 170.000          | 170.000                            |                   |                  | Tocătorul (nou) este necesar pentru îndeplinire condiții și prestare servicii acord-cadru 4 ani pentru întreținerea arborilor de pe aliniamentele din Municipiul Timișoara, conform adresei PMT nr. TMI2026-003575/03.02.2026, cele existente fiind insuficiente.  | Departament investiții mentenanță | mai 2026   |  |
| <b>TOTAL investiții an 2026</b>            |   |           |                  | <b>3.713.000</b>                   | <b>784.760</b>    | <b>2.928.240</b> | <b>0</b>   |                                   |  |  |
| 18   | Rambursări (rate împrumuturi/leasing-uri an 2026) |           | 133.224          | 133.224                            |                   |                  |  |                                   |  |  |
| <b>TOTAL program de investiții an 2026</b> |   |           |                  | <b>3.846.224</b>                   | <b>917.984</b>    | <b>2.928.240</b> | <b>0</b>   |                                   |  |  |

**Notă:**

Necesitatea, oportunitatea (justificarea) și valoarea investițiilor programate/realizate revine directorului general/directorului tehnic/șefului departamentului investiții mentenanță/compartimentelor de specialitate. Directorul economic avizează din punct de vedere al surselor de finanțare.

**Surse de finanțare, din care: 3.875.900**

**1. Surse proprii 947.660**

- amortizare 894.106

- profit 53.554 valoare rămasă, neutilizată din profit an 2024 repartizat în anul 2025 pentru investiții

**2. Surse împrumutate 2.928.240**

În funcție de profitul repartizat în urma finalizării și aprobării situațiilor financiare pe anul 2025, programul de investiții poate fi revizuit.

Director Economic  
Miru-Murgăla Ana-Daniela

Director Tehnic  
Hălăghean Silviu Nicolae

Manager servicii  
Combiu Marian

Șef Departament Investiții Mentenanță  
Radosavliev Bogdan